



SERVICIOS FINANCIEROS ALTERNATIVOS S.A. DE C.V., S.F.P.
 (S.A. DE CV) (S.F.P.)
 JOSE LOPEZ KATZ INC. COLONIA SOMBRERO
 URBANIZACION ALBERCA, PUEBLO
 Balance General Al 31 de Diciembre de 2018
 (en las unidades de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DE POSIBILIDADES		\$ 5,190.77	CAPTACION TRADICIONAL		
INVERSIONES EN VALORES			Depositos de exigibilidad inmediata	\$ -	
Títulos para negociar	\$ 4.89		Depositos a plazo	\$ 21,975.41	
Títulos disponibles para la venta	\$ -		Títulos de crédito en fidej.	\$ -	
Títulos comprometidos a vencimiento	\$ -	\$ 4.89	Cuentas sin movimiento	\$ -	\$ 21,975.41
DEUDORES POR REPORTO (BALDO DEUDOR)		\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			De corto plazo	\$ -	
Cédulas comerciales			De largo plazo	\$ -	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 15,530.19		COLATERALES VENDIDOS		
Préstamos de fidejuzo a otros asociados	\$ -	\$ 15,530.19	República (Baldío acreedor) -	\$ -	
Financiamos populares o comunitarios	\$ -		Otros colaterales vendidos	\$ -	\$ -
Cédulas al consumo	\$ 152.33		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Cédulas a la vivienda	\$ -		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0.85	
Media y residencial	\$ -		Participación de los trabajadores en a utilidades por pagar	\$ -	
De interés social	\$ -	\$ -	Aportaciones para futuro aumento de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ 92.36	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		\$ 15,686.63	Acreditaciones por liquidación de operaciones	\$ -	
CARTERA DE CREDITO VENDIDA			Acreditaciones por colaterales recibidos en efectivo	\$ 830.23	\$ 979.89
Cédulas comerciales	\$ 7,853.03		Acreditaciones diversos y otros cobros por pagar	\$ -	
Préstamos de fidejuzo a otros asociados	\$ -	\$ 7,853.03	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION		\$ -
Financiamos populares o comunitarios	\$ -		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ -
Cédulas al consumo	\$ -		TOTAL PASIVO		\$ 22,956.29
Cédulas a la vivienda	\$ -		CAPITAL CONTABLE		
Media y residencial	\$ -	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO		
De interés social	\$ -	\$ -	Capital Social	\$ 1,021.22	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENDIDA		\$ 7,853.03	Aportaciones para futuro aumento de capital formalizadas por su consejo de administración	\$ -	
TOTAL CARTERA DE CREDITO		\$ 23,541.55	Primas en venta de acciones	\$ 1,300.59	
(-) MENOS:			Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -	
ESTRATEGIA PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 6,443.62		Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	\$ -	\$ 2,321.81
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)		\$ 16,998.04	CAPITAL GANADO		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		\$ 785.51	Reservas de capital	\$ -	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		\$ -	Fondo Social de Reservas	\$ -	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		\$ 203.48	Fondo de Reserva Comunitario	\$ -	
INVERSIONES PERMANENTES		\$ 115.00	Fondo de Reserva	\$ -	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		\$ -	Otras Reservas de Capital	\$ -	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ -	Resultado de operaciones anteriores	\$ -	
OTROS ACTIVOS			Resultado por venta de bienes disponibles para la venta	\$ -	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intereses	\$ 116.42		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -	
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 445.28	\$ 561.70	Resultado neto	\$ -1,427.71	\$ -1,427.71
TOTAL ACTIVO		\$ 23,849.39	TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 894.10
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 23,849.39

CUENTAS DE ORO		
Activos intangibles	\$ -	
Activos y pasivos contingentes	\$ -	
Comprobantes recibidos	\$ -	
Bienes de Maquinaria o mobiliario	\$ -	
Intereses	\$ -	
Bienes en custodia o en administración	\$ 78.75	
Costos de adquisición por la entidad	\$ -	
Costos de adquisición y pérdidas por la entidad	\$ -	
Bienes de inversión en efectivo de corto y largo plazo	\$ 2,252.71	
Otros cuentas de registro	\$ 502.85	

"El saldo positivo del patrimonio social al 31 de diciembre de 2018 es de 1,021.22 mil pesos"

Las inversiones del activo en el momento de la revisión de este balance son las siguientes:

El presente Balance General, se formó de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Societades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera (RIF), emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 de la Ley de Aseguro y Garantía Popular de Ahorro y Ahorro, aplicados de manera consistente, estrictamente reflejando las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se relacionan y detallan con apego a las cuentas y transacciones y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General se autorizó por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los Directivos que lo suscriben, con fe de haber autorizado que no aceptaron, formar parte integrante de este Balance General.


 Presidente de la Sociedad Financiera Popular


 Secretario de la Sociedad Financiera Popular


 Tesorero de la Sociedad Financiera Popular

**SERVICIOS FINANCIEROS ALTERNATIVOS S.A. DE C.V. S.F.P.**

NIVEL DE OPERACIONES I

JOSE LOPEZ ALAVEZ #1002, COL. XOCHIMILCO
OAXACA DE JUAREZ, OAXACA**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Resultado neto	-	1,428
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		7,395
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión		6,201
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo		244
Amortizaciones de activos intangibles		2
Provisiones		5,955
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		-
Operaciones discontinuadas		-
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	-	1
Cambio en deudores por reporte		-
Cambio en cartera de crédito (neto)	-	7,596
Cambio en bienes adjudicados (neto)		-
Cambio en otros activos operativos (neto)	-	131
Cambio en captación tradicional	-	2,639
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		-
Cambio en colaterales vendidos		-
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		-
Cambio en otros pasivos operativos		-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)		-
Pagos de impuestos a la utilidad		-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-	10,367
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo		-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-	21
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto		-
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto		-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		-
Cobros de dividendos en efectivo		-
Pagos por adquisición de activos intangibles		-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	344
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-	365
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		2,322
Pagos por reembolsos de capital social		-
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo		-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		2,322
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		3,758
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,433
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		5,191


Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

El presente estado de flujo de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

<http://www.cnbv.gob.mx>

Elaboró

Carina García Vasquez
Coordinadora de área contabilidad

Vo. Bo.

Russel Toledo Peto
Gerente General

Autorizó

Aurora Vignati Ruiz
Presidenta del Consejo de Administración



SERVICIOS FINANCIEROS ALTERNATIVOS S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
JOSÉ LÓPEZ ALAVEZ No1002, COLONIA DE XOCHIMILCO
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
ESTADO DE RESULTADOS
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2016
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	1,396.88	
Gastos por intereses		-\$	247.67	
Resultado por posición monetaria neto (Margen Financiero)		\$	-	
MARGEN FINANCIERO		\$	1,149.20	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	-	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1,149.20	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	30.70		
Comisiones y tarifas pagadas	-\$	15.33		
Resultado por intermediación	\$	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación	-\$	471.99		
Gastos de administración y promoción	-\$	2,120.30		-\$ 2,576.91
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-\$	1,427.71	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		\$	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD		-\$	1,427.71	
Impuesto a la utilidad causados	\$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	-		\$ -
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-\$	1,427.71	
Operaciones discontinuadas		\$	-	
RESULTADO NETO		-\$	1,427.71	

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

<http://www.cnbv.gob.mx>

Elaboró

Carina García Vásquez
Coordinadora de área contabilidad

Vo. Bo.

Russel Toledo Peto
Gerente General

Autorizó

Aurora Vignau Ruiz
Presidenta del Consejo de Administración



SERVICIOS FINANCIEROS ALTERNATIVOS S.A. DE C.V. S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
 JOSÉ LÓPEZ ALAVEZ #1002, COL. XOCHMILCO
 OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en Venta de acciones	Obligaciones Subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reservas de capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto	Total Capital Contable
Saldo al 1 de enero 2016	3,850.00	2,731.00				80.55	- 4,795.44			-	1,866.11
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	1,021.22	- 2,731.00	1,300.59								- 409.19
Capitalización de utilidades											
Constitución de reservas											
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores											
Pago de dividendos											
Absorción de pérdidas	- 3,850.00					- 80.55	4,795.44				
Total	1,021.22	-	1,300.59	-	-	-	-	-	-	-	2,321.81
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Utilidad Integral											
Resultado neto										- 1,427.71	1,427.71
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											
Resultado por tenencia de activos no monetarios										- 1,427.71	1,427.71
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- 1,427.71	1,427.71
Saldo al 31 DE DICIEMBRE 2016	1,021.22	-	1,300.59	-	-	-	-	-	-	- 1,427.71	894.10

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
 "El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bs 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".
 Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

<http://www.cnbv.gob.mx>

Elaboró

Carina García Vasquez
 Coordinadora de área contabilidad

Vo. Bo.

Roberto Ernesto Peto
 Gerente General

Autorizó

Aurora Viquez Ruiz
 Presidenta del Consejo de Administración